

# 中古戸建

市川市  
市川四丁目  
- 全1棟 -

# フルリノベーション! 閑静な住宅街

## [物件概要]

- ◇所在地/市川市市川四丁目13番18号(住居表示)  
市川市市川四丁目3225番4他(地番)
- ◇土地面積/101.59㎡(公簿)
- ◇土地権利/所有権
- ◇地目/宅地
- ◇建物面積/81.51㎡
- ◇建物構造/木造2階建
- ◇建築時期/昭和43年6月
- ◇都市計画/市街化区域
- ◇用途地域/第1種中高層住居専用地域
- ◇建ぺい率/60% ◇容積率/200%
- ◇他の法令上の制限/風致地区・土砂災害特別警戒区域  
がけ条例・景観法
- ◇接道/南私道  
建築基準法上の道路に該当しない通路(原則として建築確認不可)
- ◇設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水
- ◇引渡し時期/相談

販売価格 ~~2,188~~ (税込) 万円  
↓  
1,999 (税込) 万円



図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

## リノベーション内容

- ・天井壁クロス床全貼替
- ・床塩ビタイル貼替・外壁塗装
- ・玄関ドア交換
- ・全室サッシガラスクレセント交換
- ・キッチン交換
- ・ユニットバス交換
- ・トイレ洗面台交換
- ・電気配線引き換え
- ・給湯器交換

## ※駐車場はございません



東京都知事(1)第100998号



# インリアエステート株式会社

〒111-0036 東京都台東区松が谷1-5-3  
TM153-103

TEL:03-6458-8012 FAX:03-6458-8013

MAIL:info@innorea.co.jp

<http://www.innorea.co.jp>

営業時間:10:00~18:00

定休日:土日祝

取引態様

広告

売主

お問い合わせください

手数料

3%(税込)